

IZVOD IZ ZAPISNIKA

9.sjednice Općinskog vijeća Općine Magadenovac održane 26. listopada 2018.godine u Vijećnici, u Magadenovcu, Školska 1

Sjednicu otvara **Davorin Gašparić**, predsjednik Općinskog vijeća Općine Magadenovac u 19,10 sati. Pozdravlja sve vijećnike, djelatnice Jedinственог upravnog odjela, koje će pomoći u radu sjednice. Sjednici su nazočni općinski načelnik i njegov zamjenik, koje također pozdravlja.

Predsjednik vijeća Davorin Gašparić konstatira da zapisnik vodi Branka Vešligaj, referentica za administrativne i personalne poslove, koju također pozdravlja.

Utvrđeno je da su na sjednici nazočni vijećnici kako slijedi :

- | | |
|---------------------|----------------------|
| 1. Davorin Gašparić | 6. Velibor Azenić |
| 2. Silvio Brkanić | 7. Tomislav Kusturić |
| 3. Dalibor Kalazić | |
| 4. Gojko Čosić | |
| 5. Milivoj Popović | |

Sjednici nije nazočna vijećnica Božica Prša, vijećnica Maja Štraub i vijećnik Imro Lacović, vijećnik Marin Lisec u rad sjednice uključio se u 19,17 sati.

Sjednici su nazočni još i :

1. Stjepan Živković, općinski načelnik
2. Zlatko Vuković, zamjenik općinskog načelnika,
3. Biljana Jakić Mihajlović, pročelnica
4. Jasna Živković, stručna suradnica za stambeno komunalne poslove i zaštitu okoliša
5. Anamarija Brkanić, viša stručna suradnica za gospodarstvo i opću upravu
6. Vera Katančić, referentica za financije i računovodstvo
7. Ivan Korov, predstavnik Radija Donji Miholjac

Predsjednik vijeća zatim konstatira da je na sjednici nazočno 7 vijećnika te da će sve donesene odluke biti pravovaljane.

Predsjednik vijeća je rekao da su vijećnici dobili dnevni red i materijale na kuću adresu. Predlaže dopunu dnevnog reda sa jednom točkom. Za 4. točku dnevnog reda predlaže donošenje Izmjena i dopuna Programa mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih obitelji na području Općine Magadenovac. Dosadašnja točka 4.- Različito, postaje točka 5. Sjednicu nastavlja čitanjem dnevnog reda sjednice.

Predsjednik vijeća pitao je da li netko od vijećnika ima primjedbu ili kakav prijedlog za izmjenu ili dopunu iznesenog dnevnog reda. Budući da nije bilo drugih prijedloga vezano za dnevni red sjednice, predsjednik vijeća daje dnevni red na usvajanje.

Nakon izjašnjavanja vijećnika predsjednik konstatira da je jednoglasno (7 vijećnika prisutno) utvrđen slijedeći :

DNEVNI RED

1. Usvajanje Zapisnika sa 8. sjednice Općinskog vijeća Općine Magadenovac održane 27. srpnja 2018. godine

2. Donošenje Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Proračuna s polugodišnjim obračunom Proračuna Općine Magadenovac za razdoblje od 01.01.2018.do 30.06.2018.godine
Izvjestitelj : Vera Katančić, referentica za financije i računovodstvo
3. Donošenje Odluke o naknadi za razvoj i obračunu naknade za razvoj javne vodoopskrbe na području Općine Magadenovac
Izvjestitelj : Stjepan Živković, općinski načelnik
4. Donošenje Izmjena i dopuna Programa Mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih obitelji na području Općine Magadenovac
Izvjestitelj : Biljana Jakić Mihajlović, pročelnica
5. R a z l i č i t o

Predsjednik vijeća zatim prelazi na rad prema utvrđenom dnevnom redu.

TOČKA 1. USVAJANJE ZAPISNIKA SA 8. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE MAGADENOVAC ODRŽANE 27. SRPNJA 2018. GODINE

U prilogu poziva za sjednicu vijećnici su primili zapisnik sa 8.sjednice Općinskog vijeća općine Magadenovac održane 27.srpnja 2018.godine.

Predsjednik vijeća Davorin Gašparić otvara raspravu i poziva vijećnike da iznesu svoje primjedbe i dopune na Zapisnik.

Budući da primjedaba na zapisnik nije bilo, predsjednik vijeća daje na glasovanje Zapisnik sa 8.sjednice, te nakon izjašnjavanja vijećnika konstatira da je Zapisnik prihvaćen jednoglasno (7 vijećnika prisutno).

TOČKA 2. DONOŠENJE ODLUKE O PRIHVAĆANJU IZVJEŠĆA O IZVRŠENJU PRORAČUNA S POLUGODIŠNJIM OBRAČUNOM PRORAČUNA OPĆINE MAGADENOVAC ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2018.DO 30.06.2018.GODINE

Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Proračuna s polugodišnjim obračunom Proračuna Općine Magadenovac za razdoblje od 01.01.2018.do 30.06.2018.godine, vijećnici su primili u prilogu poziva na sjednicu.

Predsjednik vijeća, Davorin Gašparić daje riječ Veri Katančić , referentici za financije i računovodstvo.

Vera Katančić , referentica za financije i računovodstvo pojašnjava tekst odluke,čitajući Izvješće po stavkama. pojašnjava da je Općina Magadenovac u navedenom razdoblju ostvarila prihod od 4.237.145,24 kn , u prihodu poslovanja jedan od najvećih prihoda je porez i prerez na dohodak od nesamostalnog rada koji je planiran 2.500.000,00 kn , a ostvaren je u iznosu 1.696.958,98 kn. Porez na imovinu ostvaren je u iznosu 68.213,63 kn, Porez na robu i usluge u iznosu 1.673,08 kn. Prihodi od imovine planirani su iznosu 3.459.526,04 kn, ostvareni su u iznosu 1.715.406,84 kn, Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada planirani su u iznosu 905.000,00 kn, ostvareni su u iznosu 519.495,69 kn. Rashodi su planirani u iznosu 15.000.000,00 kn, a utrošeno je 3.801.384.03 kn, Općinsko vijeće planirano 510.400,00 kn, utrošeno 221.977,08 kn, Jedinstveni upravni odjel priprema,donošenje i provedba akata i mjera iz djelokruga izvršnog tijela planirano

2.448.600,00 kn, utrošeno 851.548,06 kn, Otplata kredita planirano 310.000,00 kn, utrošeno 149.315,92 kn, Nabavka namještaja i opreme planirano 120.000,00 kn, utrošeno 2.526,57 kn, Poticanje mjera za zapošljavanje planirano 150.000,00 kn, utrošeno 4.699,30 kn, Održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i zaštite okoliša planirano 1.735.000,00 kn , utrošeno 408.376,29 kn, nastavlja dalje čitanjem stavki iz Izvještaja. Svoje izlaganje zaključuje čitanjem planiranih i izvršenih prihoda i rashoda, te iznosi da višak prihoda 30.06.2018.godine iznosi 1.386.835,17 kn.

Predsjednik vijeća zahvaljuje se Veri Katančić i daje riječ općinskom načelniku Stjepanu Živkoviću , koji pozdravlja sve nazočne. Pojašnjava da što se tiče Izvješća smo utrošili 30 % od planiranog. Prihod od naftne rente nam je opao znatno. Glavni prihod sada nam je prihod od poreza na dohodak i šumske rente. Na šumsku rentu ne možemo utjecati kao niti na naftnu rentu. To se ne može kontrolirati. Imamo trenutno potpisanih ugovora za 3.000.000,00 kn. Problem su izvođači, svi se ponašaju lako ćemo i baš ćemo sutra krenuti sa poslom. Zadovoljan je ovim izvršenjem, nemamo obaveza prema nikome niti smo ikome išta dužni. Dobro smo planirali, zadovoljni smo ovim prvim polugodištem.

Predsjednik vijeća zahvaljuje se načelniku i pita li ima li još netko nešto za nadodati. Kako se nije više nitko javio za riječ predsjednik vijeća daje na glasovanje Odluku o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Proračuna s polugodišnjim obračunom Proračuna Općine Magadenovac za razdoblje od 01.01.2018.do 30.06.2018.godine

Nakon glasovanja predsjednik vijeća konstatira da je Odluka o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Proračuna s polugodišnjim obračunom Proračuna Općine Magadenovac za razdoblje od 01.01.2018.do 30.06.2018.godine donesena jednoglasno (8 vijećnika prisutno, Marin Lisec radu sjednice uključio se u 19,17 sati) te je općinsko vijeće donijelo :

**ODLUKU O PRIHVAĆANJU IZVJEŠĆA O IZVRŠENJU PRORAČUNA
S POLUGODIŠNJIM OBRAČUNOM PRORAČUNA OPĆINE
MAGADENOVAC ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2018.DO 30.06.2018.GODINE**

KLASA : 400-04/18-01/2

URBROJ :2115/04-01-18-3

(Odluka se prilaže zapisniku i njegov je sastavni dio)

TOČKA 3. DONOŠENJE ODLUKE O NAKNADI ZA RAZVOJ I OBRAČUNU NAKNADE ZA RAZVOJ JAVNE VODOOPSKRBE NA PODRUČJU OPĆINE MAGADENOVAC

Prijedlog Odluke o naknadi za razvoj i obračunu naknade za razvoj javne vodoopskrbe na području Općine Magadenovac, vijećnici su primili u prilogu poziva na sjednicu.

Predsjednik vijeća, Davorin Gašparić daje riječ Stjepanu Živkoviću, općinskom načelniku. On pojašnjava da je Općinsko vijeće Općine Magadenovac donijelo Odluku o uvođenju naknade za razvoj na 2. sjednici Općinskog vijeća Općine Magadenovac održanoj 11.07.2013.godine. Tom odlukom uvela se naknada za razvoj u visini od 0,90 kn/m³ isporučene i fakturirane vode. Prihod od naknade za razvoj koristio se za financiranje izgradnje komunalnih , vodnih građevina odnosno za izgradnju komunalnih objekata i uređaja za vodoopskrbu sukladno odluci koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Magadenovac. Kako se gore navedenom odlukom postigla svrha, potrebno je donijeti novu

Odluku o naknadi za razvoj i obračun naknade za razvoj javne vodoopskrbe na području Opć. Magadenovac kojom bi se uvela nova namjena korištenja prikupljenih sredstava. Nova namjena korištenja prikupljenih sredstava sukladno ovom prijedlogu odluke je uvođenje sustava za daljinsko očitavanje vodomjera na području Općine Magadenovac. Iznos naknade za razvoj javne vodoopskrbe sukladno ovom prijedlogu Odluke iznosi 0,90 kn/m³ isporučene vode, kao što je bilo propisano i Odlukom iz 2013.godine. Obveznici plaćanja naknade za razvoj su svi korisnici usluga javne vodoopskrbe te se usvajanjem ovog prijedloga Odluke za njih cijena ne mijenja, samo se prikupljena sredstva koriste u druge namjene.

Zlatko Vuković, zamjenik općinskog načelnika pojašnjava da se vodomjeri moraju baždariti i da se predlaže uvođenje elektronskog, daljinskog očitavanja vodomjera (tako je već par mjeseci u Kućancima), a prijedlog KG Park d.o.o. iz Donjeg Miholjca bio je da nabavku novih vodomjera plati Općina Magadenovac. Iznos bi bio za svaki vodomjer oko 500,00 kuna, smatramo da je ovo bolji način. Ako preusmjerimo ovih 0,90 kn/m³ potrošene vode sredstva će se namaći, a mi ćemo u budućnosti imati kvalitetnu uslugu. Najvažnije je da cijena za nas, za građane, za potrošnju vode ostaje ista, samo se dio sredstava prikupljenih od naplate vode preusmjerava u nabavku vodomjera.

Velibor Azenić, vijećnik smatra da mi plaćamo jednu od najskupljih voda u Republici Hrvatskoj.

Zlatko Vuković, zamjenik općinskog načelnika čita usporedbu cjenika za područje Općine Magadenovac, Našice, Zagreb, Samobor, Osijek, Slatinu, Vinkovce.... da se mogu usporediti cijene.

Stjepan Živković, općinski načelnik obećava da će do slijedeće sjednice pripremiti usporedbu cijena vode.

Predsjednik vijeća zahvaljuje se općinskom načelniku i zamjeniku načelnika, te otvara raspravu, pita ima li još netko nešto za nadodati. Kako se nije više nitko javio za riječ predsjednik vijeća daje na glasovanje Odluku o naknadi za razvoj i obračunu naknade za razvoj javne vodoopskrbe na području Općine Magadenovac.

Nakon glasovanja *predsjednik vijeća* konstatira da je Odluka o naknadi za razvoj i obračunu naknade za razvoj javne vodoopskrbe na području Općine Magadenovac donesena jednoglasno (8 vijećnika prisutno) te je općinsko vijeće

donijelo :

**ODLUKU O NAKNADI ZA RAZVOJ I
OBRAČUNU NAKNADE ZA RAZVOJ JAVNE VODOOPSKRBE
NA PODRUČJU OPĆINE MAGADENOVAC**

KLASA : 363-05/18-01/1

URBROJ :2115/04-01-18-1

(Odluka se prilaže zapisniku i njegov je sastavni dio)

**TOČKA 4. DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PROGRAMA MJERA ZA POTICANJE RJEŠAVANJA
STAMBENOG PITANJA MLADIH OBITELJI NA PODRUČJU OPĆINE MAGADENOVAC**

Sa tekstom Izmjena i dopuna Programa Mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih obitelji na području Općine Magadenovac vijećnici su bili upoznati na sjednici na sjednici.

Predsjednik vijeća, Davorin Gašparić daje riječ *Stjepanu Živkoviću, općinskom načelniku*, koji podsjeća vijećnike o programu mjera poticanja rješavanja stambenog pitanja mladih obitelji. Imamo puno upita u vezi tog našeg zbrinjavanja, moramo paziti da ne dođe do zloupotreba, da pomognemo našim mladim obiteljima. Tako smo sada primjetili da bismo mogli donijeti jednu promjenu u samom programu. Ranije je u programu stajalo da je netko tko je kupovao kuću, zemljište mogao dobiti za tu kupovinu povrat najviše do 30.000,00 kn odnosno ne više od 50% vrijednosti kupljenog zemljišta ili kuće. Donošenjem ovih izmjena promijenili bismo da bez obzira koliko je netko platio kuću ili zemljište dobije 30.000,00 kuna.

Velibor Azenić, vijećnik predlaže da se izjednači i adaptacija i kupovina, da svi dobiju po 30.000,00 kuna

Biljana Jakić Mijhajlović, pročelnica dodaje da osim što je načelnik rekao izmjene ovog nazovimo ga fer iznos od 30.000,00 kuna, pripremajući natječajnu dokumentaciju uočili smo neke sitne tiskarske greške, koje smo ovim izmjenama ispravili, redom čita tih par uočenih grešaka koje su obuhvaćene ovim Izmjenama. Prihvaćanjem odredbi ovih Izmjena i dopuna Programa mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih obitelji na području Općine Magadenovac primjenjivati će se na sve prijavitelje koji su svoju prijavu dostavili do sada ili će dostaviti Općini Magadenovac u 2018.godini.

Dalibor Kalazić, vijećnik postavlja pitanje u vezi poticanja stanogradnje, kako riješiti problem ako je netko kupio zemljište na salašu, i na tom zemljištu neku staru kuću koja nije za stanovanje. Mlada, perspektivna obitelj sada gradi novu kuću, ali ne može dobiti ovaj poticaj jer ova kuća im nije prvo vlasništvo, nego je prva ona u kojoj se ne može živjeti, ta kuća je u ruševnom stanju, srušiti će tu kuću i napraviti od toga obradivo zemljište, ali ta kuća i dalje ima kućni broj. Moli da se i o ovom problemu razmisli, jer mi smo mala sredina i znamo gotovo sve o svima.

Općinski načelnik, *Stjepan Živković* obećava da će se i o tome razmisliti, ostaviti ćemo si vremena da malo razmislimo. Volimo čuti mišljenja, sva mišljenja nam pomažu u daljnjem pripremanju.

Predsjednik vijeća Davorin Gašparić zatvara raspravu i daje na glasanje Izmjene i dopune Programa Mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih obitelji na području Općine Magadenovac.

Nakon glasovanja *predsjednik vijeća* konstatira da su Izmjene i dopune Programa Mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih obitelji na području Općine Magadenovac donesene jednoglasno (8 vijećnika prisutno) te je općinsko vijeće

donijelo :

**IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA MJERA ZA POTICANJE
RJEŠAVANJA STAMBENOG PITANJA MLADIH OBITELJI
NA PODRUČJU OPĆINE MAGADENOVAC**

KLASA : 370-01/18-01/1

URBROJ : 2115/04-01-18-16

(Izmjene se prilažu zapisniku i njegov su sastavni dio)

TOČKA 5. RAZLIČITO

U raspravi su sudjelovali Stjepan Živković, općinski načelnik, Jasna Živković, stručna suradnica za stambeno komunalne poslove i zaštitu okoliša, Velibor Azenić, vijećnik i Davorin Gašparić, predsjednik vijeća

Budući je dnevni red iscrpljen, predsjednik vijeća Davorin Gašparić, zaključio je sjednicu u 20,30 sata.

KLASA : 021-05/18-01/5

URBROJ : 2115/04-01-18-2

Magadenovac, 26. listopada 2018. godine

ZAPISNIČAR :

Branka Vešligaj, v.r.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA :
Davorin Gašparić, v.r.